

VEELDATUD GAASIDE TARNELEPING NR EA 522

MÜÜJA		
Nimi:	Kontaktisik:	Aadress:
Eesti AGA AS	Peep Retter	Pärnu mnt 141, 11314 Tallinn
Reg.kood & KMKR number:	Telefon, faks ja e-post:	Pank ja arvelduskonto:
Reg.kood: 10098649 KMKR: EE100121494	Tel: +372 5055557 Faks: +372 6504501 E-post: peep.retter@ee.aga.com	SEB Pank A/a:10220040874011 SWIFT: EEUHEE2X IBAN: EE471010220040874011
OSTJA		
Nimi:	Kontaktisik:	Aadress:
RiigimetsaMajandamise Keskus,Põlula kalakasvatustalitus	Kunnar Klaas	Mõisa, Sagadi küla, Haljala vald, Lääne-Virumaa
Reg.kood & KMKR number:	Telefon, faks ja e-post:	E-post
Reg. Kood 70004459	Tel: +372 527 82 45	E-post Kunnar.Klaas@rmk.ee E-arve : arved@rmk.ee
LEPINGU KEHTIVUS		
Tähtaeg		
Alates 08.04.2019 kuni 08.04.2022		
TOOTED, TEENUSED JA HIND		
Toote või teenuse nimi ja hind:		
Tooted, teenused ja nende hinnad on toodud Lisas 1.		
MAKSETINGIMUSED		
Maksetähtaeg:	Arvete väljastamine:	
14 päeva	Arvete väljastamine toimub tarnete kaupa. Gaasikeskuse rendiarvete väljastamine toimub iga kalendrikuu 5. kuupäevaks eelmise kalendrikuu eest.	
TARNETINGIMUSED		
Müüja paigaldab Lisas 1 kirjeldatud gaasikeskuse Lavi küla, Vinni vald, Lääne-Virumaa		
Lisas 1 nimetatud gaasi tarded toimuvad vastavalt poolte kokkuleppele järgmiselt:		
JAH	EI	Tarneviis nr 1: Hiljemalt 2 (kahe) tööpäeva jooksul arvates gaasikeskuse mahutites oleva gaasikoguse langemisest alla Lisas 1 sätestatud miinimumpiiri.
+		
TELLIMUSE ESITAMINE		
Telefoni teel	6 504 504	
Faksi teel	6 504 501	
E-posti teel	tellimused@ee.aga.ee	
E-tellimusena	http://www.aga.ee	
Tellimuse esitamisel teatada	Kliendi nimi, tellimust esitava füüsilise isiku nimi ja telefoninumber, tarneaadress, gaasi nimetus, gaasi kogus ja soovitud tarneaeg	
VEATEATED		
6 504 553	Veateated tööajal 8.00-16.30	
50 62 324	Hädaolukorras ööpäevaringselt	
LISAD (LEPINGU LAHUTAMATU OSA)		
Lisa 1.	Toodete ja teenuste hinnakokkulepe	
Lisa 2.	Tarnete eritingimused	
Lisa 3.	AS Eesti AGA üldised müügingimused	

Lisa 4.	Volitatud isikute nimekirj
---------	----------------------------

Lepingu allkirjastamisega kinnitab ostja, et ta on tutvunud Lepingu lisadega, nendest aru saanud ning nendega nõustunud.

1. Lepingu ese

- 1.1. Müüja müüb ostjale Lisas 1 nimetatud gaase (edaspidi Gaas) ja annab ostja kasutusse Lisas 1 nimetatud gaasikeskuse(d) ning ostja kohustub müüjale selle eest tasu maksma.
- 1.2. Lepingule kohaldatakse müüja üldiseid müügitingimusi. Käesolevas Lepingus sätestatu on üldtingimuste suhtes ülimuslik.

2. Gaasi tarnimine

- 2.1. Gaasi tarnimiseks paigaldab müüja Lepingus märgitud territooriumile Lisas 2 nimetatud seadmed (edaspidi Seadmed) vastavalt Lepingus sätestatud tingimustele. Seadmete juhusliku hävimise ja kahjustumise riisiko läheb müüjalt ostjale üle alates Seadmete paigaldamisest Lepingus märgitud territooriumile, kuid mitte hiljem kui üleandmis-vastuvõtmisakti allkirjastamisest ostja poolt.
- 2.2. Müüjal on õigus Seadmete paigaldamise koha ja ostja gaasijaotussüsteemide vastavust Lepingu tingimustele kontrollida ning nõuda avastatud puuduste kõrvaldamist ostja kulul.
- 2.3. Lepingus märgitud territooriumile müüja poolt paigaldatud Seadmete omandiõigus jääb müüjale, kui pooled ei lepi kokku teisiti. Ostja tasub paigaldatud Seadmete kasutamise eest müüjale renti.
- 2.4. Müüjal on õigus Seadmeid uuendada või vahetada need vähemalt samas tehnilises seisukorras ja sama funktsionaalsusega seadmete vastu tingimusel, et ostja varustamine Gaasiga on püsivalt tagatud.
- 2.5. Gaas loetakse müüja poolt ostjale üleantuks ning juhusliku hävimise ja kahjustumise riisiko ostjale ülelāinuks alates Gaasi sisenemisest ostja kasutuses oleva gaasikeskuse mahutisse, kusjuures üleandmispunktiks loetakse mahuti täiteventiil.
- 2.6. Pooled allkirjastavad Seadmete ja Gaasi üleandmise kohta üleandmis-vastuvõtmisakti.
- 2.7. Tarneviisi nr 2 puhul tehakse tarnitud Gaasi kogus kindlaks gaasikeskuse mõõtevahendite abil Lisas 2 sätestatud viisil.
- 2.8. Kui Müüja tarnib Gaasi vastavalt distantseadmete vahendusel saadud informatsioonile (tarneviis nr 1) ning hoiab mahuti täidetuna ilma ostja tellimusega, siis kolme kuu jooksul enne Lepingu tähtaja möödumist ei teosta müüja uusi tarneid, välja arvatud ostja tellimuse alusel.
- 2.9. Lepingu lõppemisel muul põhjusel, kui müüjapoolse Lepingu rikkumise tõttu, ei hüvita müüja ostjale Lepingu lõppemise hetkeks Seadmetesse jäänud Gaasi maksumust.

3. Ostja kohustused

- 3.1. Ostja tagab omal kulul Seadmete paigaldamise koha vastavuse Lepingu lisades sisalduvatele nõuetele, seal hulgas teostab vajadusel ehitustöid.
- 3.2. Ostja tagab omal kulul Seadmete kasutamise vastavalt Lepingus ja selle lisades sätestatud tingimustele, sh elektritoite ja telefoniliini olemasolu ning vajadusel lume koristamise aurustitelt.
- 3.3. Ostja võimaldab müüja poolt volitatud isikutele järelehaagisega pikkade ja raskete veokitega ööpäevaringselt juurdepääsu Seadmete paigaldamise kohale ja Seadmetele:
 - 3.3.1. Seadmete paigaldamiseks;
 - 3.3.2. Seadmete seisukorra kontrollimiseks, hooldamiseks, parandamiseks, asendamiseks;
 - 3.3.3. Gaasi ohutuks tarnimiseks gaasikeskuse mahutisse;
 - 3.3.4. Seadmete demonteerimiseks ja teisaldamiseks Lepingu lõppemisel mis tahes põhjusel.
- 3.4. Ostja võib Seadmeid müüa või allrendile anda üksnes müüja eelneval kirjalikul nõusolekul. Seadmete teisaldamine on lubatud üksnes müüja eelneval kirjalikul loal. Muus vormis antud nõusolek on tühi.
- 3.5. Ostja peab Seadmeid kasutama hoolikalt, heaperemehelikult ja vastavalt nende sihtotstarbele, kasutus- ja ohutusjuhenditele.
- 3.6. Ostja kohustub müüjat viivitamatult, kuid mitte hiljem kui 2 tööpäeva jooksul, teavitama Seadmete vargusest, kadumisest, kahjustumisest ja kõikidest teistest seadmetega seonduvatest asjaoludest, mille vastu müüjal on äratuntav huvi. Seadmete varguse või kadumise korral

- hüvitab ostja müüjale kadunud Seadmete maksumuse. Seadmete kahjustumise korral hüvitab ostja müüjale tekkinud kahju. Ostja vastutab Seadmete varguse, kadumise või kahjustumise korral sõltumata oma süüst, vääramatu jõu asjaolude esinemisest ja kahjustaja isikust.
- 3.7. Ostja teavitab müüjat koheselt Seadmete kasutamisel ilmnenuid häiretest ja riketest.
 - 3.8. Ostja või kolmanda isiku varade arestimise, pankroti vms korral on ostja kohustatud kohtutäiturile, pankrotihaldurile või muule sobivale isikule viivitamatult teatama müüja omandiõigusest Seadmetele.
 - 3.9. Ostja ei või gaasikeskuse mahutit ise täita või kolmandale isikule täitmiseks üle anda, hooldada, kontrollida, katsetada ega remontida ilma müüja eelneva kirjaliku nõusolekuta.
 - 3.10. Ostja teostab järelevalvet Seadmete kasutajate ja kasutamise üle ning tagab, et Seadmete või Gaasiga tööülesannete täitmisel kokkupuutuvad ostja töötajad ja kolmandad isikud järgiksid Lepingu lisaks olevaid ohutus- ja kasutusjuhiseid, ohutuslaseid õigusakte ning müüja juhiseid ja ettekirjutusi.
 - 3.11. Ostja võimaldab müüjal läbi viia Seadmetega tööülesannete täitmisel kokkupuutuvate ostja töötajate ohutuslase koolitamise.
- 4. Müüja kohustused**
- 4.1. Müüja tagab Seadmete ohutu transportimise paigaldamise kohta.
 - 4.2. Müüja teostab Seadmete paigaldus- ja seadistustööd.
 - 4.3. Müüja vormistab Seadmete kasutusload ja viib läbi ostja töötajate koolitamise Seadmete kasutamiseks.
 - 4.4. Müüja teostab Seadmete korralist hooldust ja vajadusel remonti. Remondiga seotud kulud kannab müüja, kui remondi vajadus on tingitud Seadmete amortiseerumisest või ebakvaliteetsusest või müüja poolt teostatud tööde ebakvaliteetsusest.
 - 4.5. Müüja tagab tarnitava Gaasi vastavuse Lepingus ja selle lisades sätestatud tingimustele ja kogustele.
 - 4.6. Müüja järgib Gaasi tarnimisel kõiki õigusaktidest ja Gaasi ohutusjuhistest tulenevaid ohutusnõudeid.
 - 4.7. Müüja kontrollib hiljemalt 24 tunni jooksul arvates ostjalt Seadmete kasutamisel ilmnenuid häirete või rikete kohta teate saamisest Seadmete tehnilist seisukorda. Juhul, kui müüja saab teate Seadmete rikke kohta, mis ei võimalda Seadet kasutada või on ohtlik tervisele, varale või keskkonnale, kontrollib müüja Seadmete tehnilist seisukorda ja asub riket kõrvaldama viivitamatult. Häirete ja rikete kõrvaldamine toimub müüja kulul üksnes juhul, kui häired või rikked on tingitud Seadmete amortiseerumisest või ebakvaliteetsusest või müüja poolt teostatud tööde ebakvaliteetsusest.
- 5. Müüja kinnitused**
- 5.1. Müüja kinnitab, et tal on olemas kõik gaasikeskuse paigaldamiseks ning käitlemiseks ja Gaasi käitlemiseks ja transpordiks vastavalt käesoleva Lepingu tingimustele õigusaktide kohaselt nõutud load, litsentsid ja nõusolekud.
- 6. Ostja kinnitused**
- 6.1. Ostja kinnitab, et tal on kõik õigused, kooskõlastused ja load Lepingus märgitud territooriumil Lepingu Seadmete paigaldamiseks ja kasutamiseks kogu Lepingu tähtaja jooksul ja pärast Lepingu lõppemist seadmete teisaldamiseks vajaliku perioodi jooksul, mis on vähemalt 1 (üks) kuu.
- 7. Konfidentsiaalsus ja kõlvatu konkurentsi vältimine**
- 7.1. Juhul, kui vastupidine ei tulene õigusaktidest või Lepingu eesmärkide elluviimisest, kohustuvad pooled käesoleva Lepingu sisu ja/või mis tahes teadmisi, informatsiooni või andmeid teise poole äritegevuse, toodete, teenuste, klientide või äripartnerite kohta, mida talle avaldatakse või millest ta saab teadlikuks Lepingu täitmise tõttu (välja arvatud avalikest allikatest kättesaadav informatsioon), hoidma salajas, mitte avaldama ega enda või mis tahes muu isiku või organi huvides kasutama. Konfidentsiaalsuskohustus ei laiene müüja üldtingimustele. Konfidentsiaalsuskohustus kehtib nii Lepingu kehtivuse ajal kui ka pärast Lepingu lõppemist.
 - 7.2. Pooled hoiduvad kõlvatust konkurentsi konkurentsiseaduse 7. peatüki tähenduses, sh konfidentsiaalse teabe kasutamisest oma majandusliku olukorra parandamiseks või teise poole majandustegevuse piiramiseks.

8. Vastutus

- 8.1. Poolte vastutusele kohaldatakse müüja üldistes müügitingimustes vastutuse kohta sätestatud, kui Lepingust ei tulene teisiti. Müüja üldistes müügitingimustes sisalduvad viited toodetele hõlmavad nii Gaasi kui ka Seadmeid.
- 8.2. Müüja ei vastuta mis tahes kahju eest, mis on tingitud ostja kinnituste ebaõigsusest. Ostja kohustub müüja vabastama mis tahes vastutusest kolmandate isikute ees, mis on tingitud ostja kinnituste ebaõigsusest.
- 8.3. Müüja ei vastuta Lepingus kokkulepitud tähtaegade ületamise ega oma kohustuste täitmata jätmise või mittekohase täitmise eest, mis on tingitud ostja kohustuste mittetäitmisest või mittekohasest täitmisest. Ostja kannab riski, et müüjale ei ole teeolude tõttu tagatud punktis 3.3 kirjeldatud juurdepääs Seadmete paigaldamise kohale ja Seadmetele.
- 8.4. Müüja vastutab Gaasi kvaliteedi säilimise eest üksnes müüjale kuuluvates Seadmetes.
- 8.5. Juhul, kui müüja peab Seadmeid remontima ostjast tulenevate asjaolude tõttu, hüvitab ostja müüjale kõik remontimisega seotud mõistlikud kulud.
- 8.6. Lepingu oluliseks rikkumiseks ei loeta reeglina rikkumist, mille rikkunud pool saaks 7 (seitsme) kalendripäeva jooksul kõrvaldada, kui rikkunud poolele ei ole rikkumise kõrvaldamiseks täiendavat täitmise tähtaega antud.
- 8.7. Juhul, kui müüja ütleb Lepingu ostjapoolse rikkumise tõttu ennetähtaegselt üles, ei hüvita müüja ostjale Seadmetesse jäänud Gaasi maksumust.
- 8.8. Müüjal on õigus nõuda ostjalt leppetrahvi summas, mis on võrdne Seadmete 4 nädala rendiga, kui ostja rikub Lepingu punktis 3 sätestatud kohustust ega kõrvalda rikkumist täitmiseks antud täiendava tähtaja jooksul.
- 8.9. Ostjal on õigus nõuda müüjalt leppetrahvi summas, mis on võrdne Seadmete 4 nädala rendiga, kui müüja rikub Lepingu punktis 4 sätestatud kohustust ega kõrvalda rikkumist täitmiseks antud täiendava tähtaja jooksul.
- 8.10. Lepingus sätestatud leppetrahvinõuded tuleb esitada hiljemalt ühe (1) kuu jooksul arvates rikkumisest teadasaamisest.

9. Lepingu muutmine

- 9.1. Lepingu muutmine on kehtiv vaid kirjalikus vormis ning kui muudatus on allkirjastatud mõlema poole poolt.
- 9.2. Müüjal on õigus ühepoolset muuta tellimuse esitamise korda, oma kontaktandmeid, müüja üldiseid müügitingimusi ja ohutusjuhiseid. Muudatustest teatab müüja ostjale vähemalt 10 kalendripäeva ette.
- 9.3. Müüjal on õigus hinnakokkulepet muuta ainult kokkuleppel ostjaga järgmistel tingimustel:
 - 9.3.1. Juhul, kui Gaasi tootmis- või transpordikulud on võrreldes Lepingu sõlmimise ajaga tõusnud enam kui 10 .
 - 9.3.2. Juhul, kui müüja asendab ostja olemasolevad Seadmed uute Seadmetega, kaasa arvatud juhul, kui müüja asendab Seadmed omal algatusel, sest ostja tarnekogused lähenevad olemasolevate Seadmete maksimaalsele tootmismahule või muul tehnilisel põhjusel, ja Seadmete hoolduskulud muutuvad seetõttu võrreldes Lepingu sõlmimise ajaga enam kui 10 %.
 - 9.3.3. Müüjal on õigus hinnakokkulepet muuta üks kord kalendriaasta jooksul. Muudatus jõustub järgmise perioodi alguses.
 - 9.3.4. Kui ostja ei nõustu hinnakokkuleppe muutmise käesoleva Lepingu punktides 9.3.1 või 9.3.2 sätestatud juhtudel, on müüjal õigus Leping 30 -päevase etteteatamisega üles öelda..

10. Lepingu ennetähtaegne lõpetamine

- 10.1. Kui vääramatut jõe asjaolud, mis muudavad Lepingu täitmise võimatuks või ebamõistlikult koormavaks, on kestnud enam kui 30 päeva, võib kumbki pool Lepingut üles öelda.
- 10.2. Kumbki pool võib Lepingut üles öelda, teatades sellest teisele poolele vähemalt 10 (kümme) kalendripäeva ette, kui teise poole suhtes on alatatud pankroti-, saneerimis- või likvideerimismenetlust.
- 10.3. Pooled võivad Lepingut erakorraliselt üles öelda, kui teine pool on Lepingut oluliselt rikkunud, teatades sellest teisele poolele vähemalt 10 (kümme) kalendripäeva ette.

11. Lõppsätted

- 11.1. Kõik Lepingu täitmisega seotud teated peavad olema vähemalt kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis, kui käesolevas Lepingus ei ole sätestatud teisiti. Lepingu ülesütlemise teated peavad olema kirjalikus vormis.
- 11.2. Pooled teatavad üksteisele oma kontaktandmete muutumisest vähemalt 5 (viis) kalendripäeva ette.
- 11.3. Lepingu sõlmimine tühistab kõik pooltevahelised Lepingu esemega seonduvad varasemad lepingud, kokkulepped ja läbirääkimised.
- 11.4. Lepingu mis tahes sätte tühisus või täitmisele pööramise võimatus ei mõjuta Lepingu mis tahes muu sätte kehtivust või täitmisele pööratavust.
- 11.5. Kõik Lepingust tulenevad või Lepinguga seotud erimeelsused lahendatakse Harju Maakohtus.

Leping on alla kirjutatud kahes võrdväärseks eksemplaris, millest üks eksemplar kuulub müüjale ja teine ostjale. Leping jõustub selle allkirjastamisest mõlema poole poolt.

Ülesandel ja nimel
Eesti AGA AS

Ülesandel ja nimel:
Riigimetsa Majandamise Keskus
Põlula kalakasvatustalitus

Nimi: Peep Retter

Nimi: Kunnar Klaas

LISA 1 TOODETE JA TEENUSTE HINNAKOKKULEPE

Gaasi hind		
Gaasi nimetus	Hind (lisandub käibemaks)	Märkused
Veeldatud hapnik	200.00 Eur/tonn	

Broneeritud tarnekogus:	Miinimumkogus gaasikeskuses:	Gaasi kvaliteet:
24 kg/ööpäevas, 1 t/kuus 1 kg/tunnis	400 kg	99,9

Gaasikeskus koosneb:

Mahuti 60 VCSP		
Distantsekontrolliseade	LCS	

Gaasikeskuse rent	Rent (lisandub käibemaks):	
Gaasikeskus	EUR 110.-/kalendrikuus	

Teenused	Hind (lisandub käibemaks)	
Veeldatud hapniku ADR transport	178.95 /tarne	

Ülesandel ja nimel:

Eesti AGA AS

Nimi: Peep Retter

Ülesandel ja nimel:

**Riigimetsa Majandamise Keskus
Põlula kalakasvatustalitus**

Nimi: : Kunnar Klaas

LISA 2

TARNETE ERITINGIMUSED

LCS Teenus ja Ostja Gaasikogused

1. LCS – Liquid Control System (Müüja poolne gaasikeskuse mahuti täitmise jälgimine)

Müüja teostab gaasikeskuse mahuti täitmise tuginedes täitmise järelevalve sedame (LCS) kaugnäidule. Antud meetod kindlustab gaasi katkematu omandamise ning vabastab kliendi korduvatest täite- tellimustest neis olukordades, kus Ostja gaasivajadus on ennustatud ja kõige rohkem kokkulepitud koguse piires.

Juhuks kui Ostja ennustas gaasi vajadust tõusvas joones nii, et see ületab kokkulepitud koguse, punktis 2 äratoodud kõikumispiirid, peab Ostja tevitama sellest Müüjat mitte vähem kui kolm (3) tööpäeva ette. Tööpäevad on esmaspäev -reede. Muudel juhtudel Müüja ei vastuta gaasitehases piisava gaasikoguse olemasolu eest.

Ostja kannab hoolt ja katab kõik telefoniühendusega seotud kulutused, mis ööpäevaringses häireteta kaugjärelevalves on vältimatu.

Müüja teatab Ostjale, kui täitmise järelevalve seade ei toimi või telefoniühendus on häiritud. Sellisel juhul valvab Ostja taseme mõõtmise seadet gaasitehases ja teatab mahuti täitmisvajadusest Müüjale kella 8.00 - 16.00 vahelisel ajal vähemalt kolm (3) tööpäeva ette, kui teisi kokku ei lepita.

2. Gaasi kogused

Kokkuleppeliselt määratud gaasi kogused on Ostja ja Müüja poolt kokku lepitud maksimaalsed gaasi kulud, mille alusel arvestab Müüja Ostjale tehtava gaasitarne aega. Ostja on kohustatud Müüjale kolm (3) tööpäeva ette teatama, kui on näha tegeliku gaasivajaduse suurenemine võrreldes etteantud maksimaalsete kogustega.

LISA 4 VOLITATUD ISIKUTE NIMEKIRI

Kliendi esindaja Kunnar Klaas`i isikus, volitab **Riigimetsa Majandamise Keskus Põlula kalakasvatustalituse** nimel

Eesti AGA AS-st kaupu tellima ja vastu võtma järgmised isikud:

Ees- ja perekonnanimi	Isikukood	Telefon
Kunnar Klaas	38106255214	+3725278245
Raivo Valter	35612055217	
Heino Peets	33402075228	
Küllike Eder	48403032225	
Kristian Kalvet	39007055217	
Ivar Tallerman	38809302241	